

# Działka nr 200/117

## 1636 m<sup>2</sup>

powierzchnia

### Uzbrojenie działki:

sieć wodociągowa, sieć kanalizacji sanitarnej, utwardzone drogi wewnętrzne, oświetlenie uliczne LED, możliwość przyłączenia do sieci energetycznej.

**Cichy Brzeg** to idealne miejsce dla miłośników aktywnego wypoczynku nad morzem Bałtyckim. Położony w miejscowości Nowęcín, zaledwie **2000 metrów od łąby oraz 2000 metrów od samej plaży**, ten unikalny teren bezpośrednio przylega do jeziora Sarbsko, będącego wschodnią częścią Słowińskiego Parku Narodowego. Dzięki bezpośredniemu sąsiedztwu z jeziorem, można podziwiać piękne krajobrazy, a jednocześnie korzystać z szerokiej gamy sportów wodnych, takich jak żeglownictwo, windsurfing czy łowienie ryb.

**Wszystkie działki inwestycji Cichy Brzeg są w pełni uzbrojone**, co zapewnia wygodę i komfort dla przyszłych właścicieli. Ponadto, inwestycja oferuje ogólnodostępny teren rekreacyjny na terenie inwestycji oraz pomost widokowy.

**Warto zauważyć, że wartość działek w okolicach łąby w ostatniej dekadzie wzrosła aż o 750%.** W związku z tym, inwestycja Cichy Brzeg to idealna okazja dla tych, którzy szukają nieruchomości w jednym z najpiękniejszych i najszybciej rozwijających się regionów Polski.





## *Teren rekreacyjny*

**Na terenie inwestycji powstanie duży teren rekreacyjny** z boiskami sportowymi, w tym boisko do piłki nożnej i siatkówki plażowej. Dla najmłodszych powstanie plac zabaw z wieloma atrakcjami, na których dzieci będą mogły spędzić czas z przyjaciółmi. Wśród udogodnień znajdują się także punkty gastronomiczne, w których będzie można skosztować smacznych posiłków i napojów.

**Dla miłośników aktywnego wypoczynku** powstanie wypożyczalnię kajaków, z których będzie można korzystać na pobliskiej rzece lub jeziorze. Dla tych, którzy wolą spędzać czas na świeżym powietrzu, przygotujemy pole grillowe, gdzie będzie można spędzać czas z rodziną i przyjaciółmi. Na terenie inwestycji znajdują się również wygodne miejsca parkingowe dla naszych mieszkańców i ich gości.

**Jeśli szukasz działki budowlanej,** która oferuje nie tylko piękne krajobrazy, ale także wiele atrakcji, koniecznie skontaktuj się z nami i dowiedz się więcej o naszej ofercie!



## *Pomost wielofunkcyjny*

Jeśli szukasz miejsca, gdzie będziesz mógł cieszyć się aktywnym wypoczynkiem nad wodą, to mamy coś dla Ciebie. W naszej inwestycji przy jeziorze powstanie pomost wielofunkcyjny, oferujący wiele atrakcji.

**Na pomoście będzie można** korzystać nie tylko z przepięknego widoku na jezioro, ale również zacumować swoją łódkę lub kajak. Osoby uwielbiające wędkowanie będą mieć dostęp do głębszych części jeziora.

**Nie musisz martwić się o swoje bezpieczeństwo na wodzie.** Nasz pomost jest wyposażony zostanie w niezbędny sprzęt i urządzenia, aby korzystanie z wody było bezpieczne i komfortowe. Dla miłośników sportów wodnych oferujemy wypożyczalnię kajaków, które umożliwiają wyprawy na wodzie w pobliżu naszej inwestycji.

